COMUNE DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di BARI
Assessorato OO.PP. e Lavori Pubblici
Assessorato allo Sport
SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

**Lavori di adeguamento, messa a norma, miglioramento energetico e sismico della Casa di Riposo "San Francesco"**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Progetto di fattibilità | | Art. 23 co. 1,2,3 | D. Lgs. 18 Apr. 2016 n. 50 | Proposta di Variante da Indizioni Procedure Gara per Appalto ex DGR 2097/2013 - D.G.R. 629/2015 |
| Progetto definitivo | | Art. 23 co. 4,5,6 | D. Lgs. 18 Apr. 2016 n. 50 | |
| Progetto esecutivo | x | Art. 23 co. 7,8 | D. Lgs. 18 Apr. 2016 n. 50 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Elaborato grafico | PROGETTO_DEMOLIZIONI, RICOSTRUZIONI E INTERVENTI<br>piano primo | 13c | data<br>10 Dicembre 2018 |
| Titolo | | | |
| Scala: 1:50 | | | |

ELABORAZIONE A CURA DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO - SERVIZIO LL.PP.

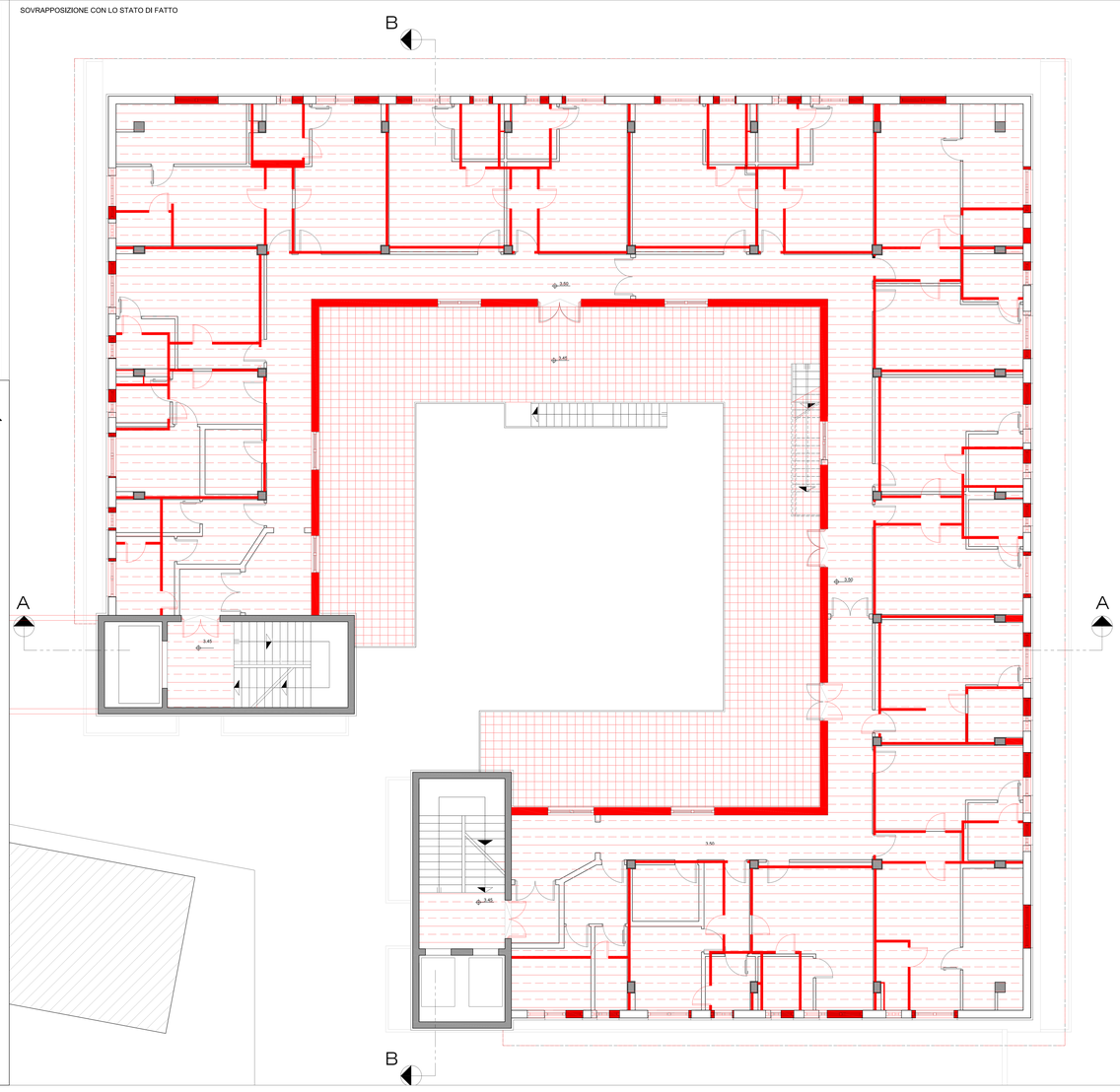
| PROGETTISTA | RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO |
|---|---|
| | Ing. Cosimo TREMATORE |

LEGENDA

- Asse centroofittaia L netta 2,00 ml
- Muratura portante esistente
- Muratura di tompagno esistente
- Muratura di tompagno di progetto
- Tramezzi di progetto
- Demolizioni e rimozioni
  - rimozione di infissi di finestre, porte/finestra e porte interne ed eventuali in corrispondenza delle finestre;
  - demolizione di tramezzi e tompagni;
  - demolizione di muratura di tompagno in tufo a blocchi;
  - demolizione di pavimenti;
  - demolizione di massetti in calcestruzzo;
  - demolizione di intonaco;
  - taglio in muratura per ampliamento o apertura nuove finestre;
  - demolizione totale di fabbricati.
- Realizzazione di porzione di tamponamento costituito da muratura in blocchi di tufo sp. 10 cm e muratura in blocchi di terracotta/laterizio alveolato sp. 15 cm per spostamento o chiusura vano finestra.

| Identificativo numerico | Tipologia di lavorazione o materiale |
|---|---|
| **ABACO DELLE LAVORAZIONI E DEI MATERIALI UTILIZZATI** | |
| 1) MURATURE E TRAMEZZATURE | |
| 1a | Muratura in blocchi termo-laterizio alveolato con malta cementizia a 4,00 q sp. 11 cm |
| 2a | Muratura ordinaria per strutture in fondazione e/o elevazione, eseguita con blocchetti di tufo squadrati di spessore cm 10 |
| 3a | Muratura in elevazione, con fori di ø 25x25 cm spessore Ø 10 cm |
| 4a | Muratura in elevazione, con fori di ø 25x25 cm spessore Ø 15 cm |
| 5a | Muratura in elevazione, con fori di ø 25x25 cm spessore Ø 20 cm |
| 6) MEURE E MASSETTI | |
| 11b | Massetto isolante leggero in calcestruzzo precaffettonato con massa kg/mc 800 del diametro massimo di mm 8 |
| 7) IMPERMEABILIZZAZIONI, GUAINE E CORDOLI | |
| 1c | Isolanti termici costituiti da lastre in polistirene espanso estruso EPS (XPS) per coibentazione lino ad altezza 1 mt per parmedi di spessore 8 cm |
| 2c | Manto impermeabile composto da due guaine bitume-polimero elastomeriche armate con telo non (kr3 |
| 3c | Manto impermeabile composto da guaina ardesiata armata con velo di vetro di spessore mm 4 |
| 4c | Barriera al vapore |
| 5c | Impermeabilizzazione con malta cementizia bicomponente elastica |
| 12) PAVIMENTAZIONI - MARBI - BIUTTIMENTI - TAVOLATI - INTONACHI | |
| 1d | Pavimento in piastrelle di gres e cocciolino battitoscopa in monocottura h. 8 cm |
| 2d | Pavimento in linoleum con superficie in vista liscia |
| 3d | Rivestimento di pareti interne con piastrelle di klinkerceramico |
| 4d | Rivestimento di pareti interne con piastrelle di klinkerceramico liscia |
| 5d | Intonaco interno premiscelato (Italcementi) - Le lesioni esterne permettono non siano demolite e sono dunque confermate in progetto, non si prevede il rifacimento dell'intonaco, ma si prevedono integrazioni dello stesso solo in corrispondenza di chiusura o spostamento vani finestre e di demolizione di tramezzi (ha ai si attraccano) |
| 6d | Lastre rettangolari con fascia vista e costa levigata, per soglie, davanzali, imbotti e scale. Spessore 2 cm - Pietra di Trani normale o Brocaglie |
| 7d | Rivestimento in opera di lastre isolanti in polistirene con velo strato sottile di intonaco di spessore di 1-2 mm armato con rete in filo di vetro e strato di finitura composto da primer a base di resine siliconiche e rivestimento plastico murale a base di resine sintetiche |
| 8d | Tinteggiatura di superfici interne con pittura di resine sintetiche acriliche |
| 9d | Controsoffittatura interna rifasaata realizzata con lastre di gesso rivestito su orditura metallica |
| 14) OPERE IN FERRO | |
| 1e | Balaustra metallica zincata |
| 2e | Passarella con carpenteria metallica per strutturi portanti in acciaio |
| 4e | Scossaline in lamiera zincata |
| 15) ISTALLAZIONI IGIENICHE | |
| 1f | Sanitari (wc, bradec, bidet, docciol) |
| 2f | Sanitari per disabili (wc, lavabo) e accessori |
| 16) SISTEMAZIONI ESTERNE | |
| 1g | Realizzazione vifatto con strato di collegamento (binder) e strato di usura (tappetino) |
| 3g | Cordoli in calcestruzzo sp. 10 cm |
| 4g | Fornitura e spandimento di terreno agrario |

SOVRAPPOSIZIONE CON LO STATO DI FATTO




PLANIMETRIA DI PROGETTO